

Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses am 14.03.2017**Öffentliche Sitzung**

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert Herr Zweiter Bürgermeister Kalbitzer, dass die Tagesordnungspunkte 2 und 3 entsprechend der Ladung getauscht werden. Die Mitglieder des Werkausschusses erheben hierzu keine Einwendungen.

Nr. 1

Jahresabschluss der Stadtwerke 2015

Die Werkleitung legt dem Werkausschuss den Jahresabschluss 2015 (Jahresbilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Erfolgsübersicht, Anhang, Lagebericht) der Stadtwerke vor.

Die Bilanzsumme beläuft sich auf 30.215.169,21 €. Die Gewinn- und Verlustrechnung schließt wie folgt ab:

Wasserversorgung	Gewinn	15.129,29 €
Fernwärmeversorgung	Verlust	- 5.172,86 €
Photovoltaik	Gewinn	18.589,59 €
Abwasserbeseitigung	Gewinn	<u>141.462,87 €</u>
Stadtwerke	Gewinn	<u>170.008,89 €</u>

Bei der Körperschaftsteuer (Wasser- und Fernwärmeversorgung, Photovoltaik) wurde ein Verlustvortrag von 268.339,00 € ermittelt.

Stadträtin Frau Buresch bittet die Werkleitung zu prüfen, ob es möglich wäre weitere Photovoltaikanlagen auf Gebäuden der Stadt (z.B. Grundschule) zu installieren.

Beschluss:

Der Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Feststellung des Jahresabschlusses der Stadtwerke 2015 sowie die Entlastung der Werkleitung. Der Jahresgewinn 2015 in Höhe von 170.008,89 € ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Nr. 2

Auftragsvergaben Jahresausschreibung 2017; Herstellung von Hausanschlüssen (Wasser- und Fernwärmeversorgung, Abwasserentsorgung)**Anlass:**

Für die Herstellung von Hausanschlüssen (Kanal-, Fernwärme- und Wasserhausanschlüsse) haben die SWS Preisanfragen durchgeführt.

Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses am 14.03.2017

zu Nr. 2

Es wurde zwischen 4 Gewerken unterschieden:

Gewerk 1: Tief- und Straßenbauarbeiten (Fernwärmeversorgung, Abwasserentsorgung)

Gewerk 2: Materiallieferung und Nachisolierung (Fernwärmeversorgung)

Gewerk 3: Rohrverlegung (Fernwärmeversorgung - Regiearbeiten)

Gewerk 4: Wasserleitungsverlegung (Regiearbeiten)

Die Leistungsbeschreibung erfolgte anhand eines fiktiven Hausanschlusses. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichen Massen. Die angebotenen Preise gelten für die Herstellung von Hausanschlüssen vom 01.04.2017 bis 31.03.2018. Die Jahresausschreibung verlängert sich um 1 Jahr (maximal 3 Jahre), wenn sie am Jahresende nicht gekündigt wird.

Gewerk 1: Tief- und Straßenbauarbeiten (Fernwärmeversorgung, Abwasserentsorgung)**Ausschreibung und Auftragsvergabe:**

1. Ausschreibung: Für die Ausführung der Bauleistungen wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.
2. Die Submission fand am 07.03.2017 um 10:00 Uhr statt.
3. 6 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert.
Zur Submission sind 6 Angebote eingegangen.
4. Die rechnerische, technische und wirtschaftliche Auswertung der Angebote durch die SWS erfolgte anhand einer Punktebewertung (Wertung mit und ohne Bedarfspositionen). Die Punktebewertung brachte folgendes Ergebnis:

	<u>Bruttobetrag</u>	
	mit Bedarfs-Pos.	ohne Bedarfs-Pos.
1. Fa. Kümmerle Kanalbau GmbH, Apfeldorf	38.421,65 €	13.354,22 €

5. Die SWS schlagen vor, die Firma Kümmerle Kanalbau GmbH aus Apfeldorf mit der Jahresausschreibung 2017, Gewerk 1, zu beauftragen.

Beschluss:

Die Firma Kümmerle Kanalbau GmbH aus Apfeldorf wird mit den Tief- und Straßenbauarbeiten für die Herstellung von Hausanschlüssen, Jahresausschreibung Gewerk 1, im Jahr 2017 beauftragt.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses am 14.03.2017

zu Nr. 2

Gewerk 2: Materiallieferung und Nachisolierung (Fernwärmeversorgung)**Ausschreibung und Auftragsvergabe:**

1. Ausschreibung: Für die Ausführung der Bauleistungen wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.
2. Die Submission fand am 07.03.2017 um 10:15 Uhr statt.
3. 3 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert.
Zur Submission sind 2 Angebote eingegangen.
1 Angebot musste wegen Änderung der Ausschreibungsunterlagen ausgeschlossen werden.
4. Die rechnerische, technische und wirtschaftliche Auswertung der Angebote durch die SWS brachte folgendes Ergebnis:

	<u>Bruttobetrag</u>
1. Fa. German Pipe, Nordhausen	33.624,52 €
5. Die SWS schlagen vor, die Firma German Pipe aus Nordhausen mit der Jahresausschreibung 2017, Gewerk 2, zu beauftragen.

Beschluss:

Die Firma German Pipe aus Nordhausen wird mit der Materiallieferung und Nachisolierung (Fernwärmeversorgung), Jahresausschreibung Gewerk 2, im Jahr 2017 beauftragt.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Gewerk 3: Rohrverlegung (Fernwärmeversorgung - Regiearbeiten)**Ausschreibung und Auftragsvergabe:**

1. Ausschreibung: Für die Ausführung der Bauleistungen wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.
2. Die Submission fand am 07.03.2017 um 10:30 Uhr statt.
3. 3 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert.
Zur Submission sind 3 Angebote eingegangen.
4. Die rechnerische, technische und wirtschaftliche Auswertung der Angebote durch die SWS brachte folgendes Ergebnis:

	<u>Bruttobetrag</u>
1. Fa. H-zwo Dienstleistungen, Schongau	624,75 €
5. Die SWS schlagen vor, die Firma H-zwo aus Schongau mit der Jahresausschreibung 2017, Gewerk 3, zu beauftragen.

Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses am 14.03.2017

zu Nr. 2

Beschluss:

Die Firma H-zwo aus Schongau wird mit der Rohrverlegung (Fernwärmeversorgung), Jahresausschreibung Gewerk 3, im Jahr 2017 beauftragt.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Gewerk 4: Wasserleitungsverlegung (Regiearbeiten)**Ausschreibung und Auftragsvergabe:**

1. Ausschreibung: Für die Ausführung der Bauleistungen wurde eine freihändige Vergabe durchgeführt.
2. Die Submission fand am 07.03.2017 um 10:45 Uhr statt.
3. 1 Firma wurde zur Angebotsabgabe aufgefordert.
Zur Submission ist 1 Angebot eingegangen.
Die Stundensätze wurden mit den Stundensätzen aus dem Gewerk 1 verglichen.
4. Die rechnerische, technische und wirtschaftliche Auswertung des Angebotes durch die SWS brachte folgendes Ergebnis:

	<u>Bruttobetrag</u>
1. Baggerbetrieb Kögl, Ingenried	10.723,33 €
5. Die SWS schlagen vor, die Firma Kögl aus Ingenried mit der Jahresausschreibung 2017, Gewerk 4, zu beauftragen.

Beschluss:

Die Firma Kögl aus Ingenried wird mit der Wasserleitungsverlegung, Jahresausschreibung Gewerk 4, im Jahr 2017 beauftragt.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Nr. 3

Wärmepreiskalkulation zum 01.04.2017

Die Werkleitung hat für das Wirtschaftsjahr 2017 eine neue Wärmepreiskalkulation erstellt. Aufgrund des 10. Nachtrags zum Wärmelieferungsvertrag und der Ergänzungsvereinbarung mit der Firma UPM GmbH wird sich der Wärmebezugspreis (Arbeitspreis) für die Monate April bis Juni 2017 von 25,17 € um 2,81 € (11,2 %) auf 27,98 € je MWh erhöhen.

Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses am 14.03.2017

zu Nr. 3

Der Kalkulation liegen u.a. folgende Wärmebezugsmengen und -preise zu Grunde:

	<u>Kalkulation 01.04.2017</u>		<u>Kalkulation 01.01.2017</u>	
	<u>MWh</u>	<u>€ je MWh</u>	<u>MWh</u>	<u>€ je MWh</u>
Jan. - März	23.250	25,17	21.250	25,17
April - Juni	10.850	27,98	10.850	27,32
Juli - Sept.	6.350	26,55	6.350	24,56
Okt. - Dez.	<u>16.750</u>	25,84	<u>16.750</u>	24,56
	57.200	26,05	55.200	25,34

Beim Wärmeverkauf wurden folgende Verkaufsmengen und -preise angesetzt:

	<u>Kalkulation 01.04.2017</u>		<u>Kalkulation 01.01.2017</u>	
	<u>MWh</u>	<u>€ je MWh</u>	<u>MWh</u>	<u>€ je MWh</u>
Jan. - März	19.750	46,00	18.050	46,00
April - Juni	8.000	46,00	8.000	45,00
Juli - Sept.	3.700	46,00	3.700	45,00
Okt. - Dez.	<u>14.150</u>	46,00	<u>14.150</u>	45,00
	45.600	46,00	43.900	45,41

Die Aufwendungen betragen 2.156.163,00 €. Bei den Erträgen wurde ein Betrag von 2.214.845,00 € angesetzt. Der kalkulierte Gewinn wird bei voraussichtlich 58.682,00 € liegen. Im Wirtschaftsplan wird jedoch mit einem Verlust von 75.950,00 € gerechnet.

Differenz Kalkulation – Wirtschaftsplan 2017

a) Kapitaleinlage der Stadt Schongau; Erstattung Rabatt Fernwärmeentgelt 2017	- 28.500,00 €
b) Überschuss aus Kalkulation 2008-2015	-150.114,00 €
c) Fehlbetrag aus Kalkulation 2016 (Prognose)	<u>43.982,00 €</u>
	<u>-134.632,00 €</u>

Die Werkleitung schlägt vor, den seit 01.07.2016 gültigen Wärmepreis von netto 46,00 €/MWh ab 01.04.2017 beizubehalten. Zum 01.07.2017 wird eine neue Wärmepreiskalkulation vorgelegt.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt dem Stadtrat zu empfehlen, den Wärmepreis ab 01.04.2017 von netto 46,00 €/MWh (brutto 54,74 €) beizubehalten.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

Nr. 4

**Erweiterung der Fernwärmeversorgung in der Augsburger Straße;
Information und Auftragsvergabe**

1. Am 29.11.2016 beschloss der Werkausschuss (Beschluss Nr. 23) die Fernwärmeversorgung in der Augsburger Straße (Ringschluss vom Franz-Bader-Weg bis zur Blumenstraße und Stichleitung in der Heinrich-Huber-Straße) zu erweitern.

Aus logistischen Gründen musste das Bauvorhaben in zwei Bauabschnitte aufgeteilt werden. Zunächst muss aus vertraglichen Gründen der Hausanschluss an das Gebäude Augsburg Str. 34/34a bis Mai hergestellt werden (1. Bauabschnitt).

2. Der 1. Bauabschnitt soll im Zuge der Jahresausschreibung 2016 (Preise gültig seit 2014 für erteilte Aufträge bis 31.03.2017) durch die Fa. Kümmerle ausgeführt werden.

Es wurden für den 1. Bauabschnitt folgende Kosten netto ermittelt:

Fernwärmehauptleitung (2 x DN 100) L= 134 m	33.889,92 €
+ drei bauseits gestellte Schächte	5.224,05 €
Ein gemeinsamer Fernwärmehausanschluss L= 18 m	7.291,84 €

3. Der 2. Bauabschnitt wird im Juni 2017 begonnen. Die Hauptleitung des 2. Bauabschnittes soll ebenfalls im Zuge der Jahresausschreibung 2016 an die Firma Kümmerle vergeben werden. Die Beauftragung der weiteren sechs Fernwärme-Hausanschlüsse erfolgt auf der Grundlage der Jahresausschreibung 2017.

Fernwärmehauptleitung (2 x DN 100) L= 195 m + 30 m	47.343,31 €
+ zwei bauseits gestellte Schächte	3.482,70 €
Sechs Fernwärmehausanschlüsse L= 210m	67.750,75 €

4. Haushaltsmittel
Gemäß Kostenschätzung wurden Baukosten in Höhe von ca. 223.000,00 € netto ermittelt. Die Kostenberechnung ergibt vorläufige Kosten in Höhe von ca. 165.000,00 €. Es stehen ausreichend Haushaltsmittel zur Verfügung.

Beschluss:

Die Firma Kümmerle Kanalbau aus Apfeldorf wird mit den Tief- und Straßenbauarbeiten der Fernwärmeversorgung in der Augsburger Straße (Ringschluss) beauftragt.

Anwesend	für / gegen den Beschluss
8	8 0

I.V.



Tobias Kalbitzer
Zweiter Bürgermeister



Herbert Berchtold
Niederschriftführer